ADENDA AO CONTRATO DE ARRENDAMENTO

Entre: Primeiro Outorgante (Senhorio): [Nome do Senhorio], NIF [Número] Segundo Outorgante (Inquilino cessante): [Nome do Inquilino que sai], NIF [Número] Terceiro Outorgante (Novo Inquilino): [Nome do Novo Inquilino], NIF [Número]

É celebrada a presente adenda ao contrato de arrendamento assinado em [Data do contrato original], referente ao imóvel situado em [Morada do imóvel].

1. As partes acordam que a posição contratual do Segundo Outorgante é transmitida ao Terceiro Outorgante com efeitos a partir de [Data de início do novo inquilino].

2. O Terceiro Outorgante assume todos os direitos e obrigações decorrentes do contrato original.

3. O Terceiro Outorgante entrega nesta data ao Segundo Outorgante a quantia de [Valor] euros, correspondente ao depósito/caução prestado no início do contrato, ficando o Senhorio exonerado de qualquer devolução ao inquilino cessante.

4. Todas as restantes cláusulas do contrato original mantêm-se inalteradas e em pleno vigor.

Feito em [Cidade], aos [Data], em três exemplares.

[Assinatura do Senhorio] [Assinatura do Inquilino Cessante] [Assinatura do Novo Inquilino]